

DECLARAȚIE DE INTENȚIE
Pentru candidatura la funcția
de administrator (în baza O.U.G. nr. 109/2011)

Subsemnatul Ujică Valer având CNP _____ domiciliat în _____,
str. _____, nr. _____, candidat pentru funcția de administrator la S.C.
Administrator Imobile și Piețe S.R.L. Tg. Mureș, asociat unic al societății fiind
Consiliul Local al Municipiului Târgu Mureș.

1. Analiza situației actuale a societății

Din analiza informațiilor publice, a documentelor puse la dispoziție în
cadrul procedurii de selecție și a contextului local, apreciez că societatea:

- desfășoară activități de interes public în domeniul piețelor publice,
parcărilor cu plată și a ridicărilor de mașini
- are un rol esențial în furnizarea acestor servicii către comunitatea
locală
- se confruntă cu prevederi legate de eficiența economică,
sustenabilitatea financiară și adaptarea la cerințele actuale ale pieței și
ale autorității tutelare

Totodată societatea beneficiază de avantaje precum experiența
acumulată, poziția stabilă pe piața locală și sprijinul autorității publice
locale.

Candidat pentru funcția de administrator al S.C. Administrator Imobile și
Piețe S.R.L. formulez prezenta **Declarație de intenție**, în vederea selecției
pentru funcția de administrator, în conformitate cu prevederile O.U.G. nr.
109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, având în

vedere că asociatul unic al societății este Consiliul Local al municipiului Târgu Mureș.

2. Viziunea asupra administrării societății

Viziunea mea este aceea de a contribui la dezvoltarea societății ca întreprindere publică eficientă, transparentă și orientată către interesul comunității, care să îmbine :

- performanța economică
- calitatea serviciilor
- respectarea principiilor de guvernanță corporativă

3. Obiective strategice

Pe termen scurt :

- stabilirea, optimizarea activității curente
- îmbunătățirea proceselor de decizie la nivelul Adunării Generale a Asociaților
- creșterea gradului de transparență și conformare legală

Pe termen mediu:

- eficientizarea costurilor și utilizarea responsabilă a resurselor
- îmbunătățirea indicatorilor financiari
- consolidarea relației cu autoritatea tutelară și cu beneficiarii serviciilor

Pe termen lung:

- dezvoltarea durabilă a societății
- investiții care să conducă la modernizarea și creșterea calității serviciilor
- adaptarea societății la strategiile locale și regionale de dezvoltare

4. Strategia de administrare

În calitate de administrator intenționez să promovez:

- o guvernare corporativă bazată pe profesionalism, responsabilitate și integritate
- separarea clară a atribuțiilor dintre Adunarea Generală a Asociaților și conducerea executivă
- un sistem eficient de control intern și managementul riscurilor
- decizii fundamentate pe analize economico-financiare obiective

5. Indicatorii de performanță

Voi susține stabilirea și urmărirea unor indicatori de performanță clari, precum:

- indicatorii financiari (rentabilitate, grad de realizare a bugetului)
- indicatorii operaționali (calitatea serviciilor, respectarea termenelor)
- indicatorii nefinanciari (satisfacția beneficiarilor, transparență, conformare)

Acești indicatori vor fi corelați cu obiectivele stabilite de autoritatea publică tutelară și Agenția pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice.

6. Resurse umane, etică și integritate

Consider că resursa umană este un element – cheie al performanței societății.

Voi sprijini:

- profesionalizarea managementului
- respectarea principiilor de etică și integritate
- prevenirea conflictelor de interese
- aplicarea unui cod de conduită clar și eficient

7. Interesul public și relația cu Consiliul Local

Voi acționa cu respectarea interesului public local, urmărind:

- alinierea activității societății la strategiile aprobate de Consiliul Local
- o comunicare deschisă și corectă cu autoritatea tutelară
- echilibrul între obiectivele economice și obligațiile de serviciu public

8. Concluzie

Prin experiența profesională, competențele și angajamentul meu, consider că pot contribui la realizarea obiectivelor societății și la consolidarea rolului acesteia în comunitatea locală în conformitate cu prevederile O.U.G. nr. 109/2011.

Data,

17.02.2026

Semnătura,