Anexa 1 la Hotărârea A.G.A. nr. 1 din 26.03.2026

CHIRII, TAXE și TARIFE

pentru activităţile şi serviciile prestate în pieţele publice aplicabile începând cu 1 aprilie 2026

Cap	Denumirea şi detalii cu privire la taxa aplicată	Taxă / Tarif pe platoul pieţei (inclus T.V.A.)		Taxă / Tarif în spaţii închise (inclus T.V.A.)	
		1 august 2025	1 aprilie 2026	1 august 2025	1 aprilie 2026
I.	**Taxe pentru vânzarea produselor din vehicule, autovehicule și boxe:**				
	1. din vehicule si autovehicule pâna la 3,5	82 lei/zi	90 lei/zi	-	-
	2. abonament vânzare din boxa (inclusiv depozitare)	1526 lei/lună	1677 lei/lună	-	-
II.	**Taxe pentru închirierea platourilor, meselor, standurilor de lemn pentru expunerea şi vânzarea mărfurilor (excl. cap. V - VI):**				
	1. masă din fibra de sticla:				
	- pentru persoane autorizate (cu masă rezervată)	21 lei/buc/zi	23 lei/buc/zi	23 lei/buc/zi	25 lei/buc/zi
	- pentru persoane autorizate (fără masă rezervată)	24 lei/buc/zi	30 lei/buc/zi	26 lei/buc/zi	31 lei/buc/zi
	- pentru producători agricoli (cu masă rezervată)	15 lei/buc/zi	17 lei/buc/zi	17 lei/buc/zi	19 lei/buc/zi
	- pentru producători agricoli (fără masă rezervată)	18 lei/buc/zi	24 lei/buc/zi	20 lei/buc/zi	25 lei/buc/zi
	2. mese din metal:				
	- pentru persoane autorizate (cu masă rezervată)	22 lei/buc/zi	24 lei/buc/zi	23. lei/buc/zi	25 lei/buc/zi
	- pentru persoane autorizate (fără masă rezervată)	25 lei/buc/zi	31 lei/buc/zi	26 lei/buc/zi	31 lei/buc/zi
	- pentru producători agricoli (cu masă rezervată)	16 lei/buc/zi	18 lei/buc/zi	17 lei/buc/zi	19 lei/buc/zi
	- pentru producători agricoli (fără masă rezervată)	19 lei/buc/zi	25 lei/buc/zi	20 lei/buc/zi	25 lei/buc/zi
	3. abonament masă (include rezervare şi taxă zilnică) agenti economici, PFA pe baza de conventie.				
	- mese din fibra de sticla	560 lei/lună/masă	616 lei/lună/masă	560 lei/lună/masă	616 lei/lună/masă
	- mese din metal	590 lei/lună/masă	649 lei/lună/masă	590 lei/lună/masă	649 lei/lună/masă
	4. depozitare – pe platoul pietei	8 lei/mp/zi	9 lei/mp/zi	8 lei/mp/zi	9 lei/mp/zi
	5. închiriere boxe 15 mp / 26 mp– Piața Cuza Vodă (lei/mp/lună)	-	32 lei//mp/lună	-	-
	6. depozitare în spaţii amenajate în acest scop	-	-	22 lei/mp/lună	24 lei/mp/lună
	7. abonament pentru depozitare	-	-	7 lei/mp/zi	8 lei/mp/zi
	8. masă hală lactate				
	- pentru brânzeturi	-	-	37 lei/zi	41 lei/zi

	- pentru lapte, se admite şi ½ masă - vitrine frigorifice	- -	- -	20 lei/zi 37 lei/zi/vitrin	22 lei/zi 41 lei/zi/vitrina
III.	**Taxe pentru încărcat – descărcat mărfuri şi ambalaje din mijloace de transport** 1. abonament lunar / piață 2. încărcat – descărcat ocazional	 163 lei 6 lei/mp/1/2 ora	 179 lei 6 lei/mp/1/2 ora	 - -	 - -
IV.	**Taxa închiriere teren pâna la 2.5 mp (aparate tip vending, dozator lapte, automat oua, easybox, etc)**	200 lei/luna	220 lei/luna		
V.	**Chirii pentru ocuparea locurilor necesare vânzărilor produselor rezultate din exercitarea unei activităţi autorizate pe cont propriu** 1. **Piata Armatei**: - amplasament fix - chirie amplasament exclusiv pentru depozitare - chirie extindere amplasament - taxă închiriere/ocupare teren ocazional 2. chirie teren pentru construcţii autorizate / tonete mobile: - **Piata Cuza Vodă, Armatei, Dacia, Diamant, Piata 1848,** **- 22 Decembrie 1989** **- Piaţa Mureşeni, Unirii** 3. chirie teren pentru amplasarea de terase provizorii - perioada 01 aprilie – 31 octombrie - perioada 01 noiembrie – 31 martie 4. chirie unică tonete – **Piaţa 22 Decembrie 1989** 5. chirie unică – spaţii administrative / miniabator (exclus perioada de sarbatori pascale) 6. Taxă rulote ocazionale 7. Chirie teren pentru depozitare mărfuri	 45,50 lei/mp/lună 24,50 lei/mp/lună 15 lei/mp/lună 7 lei/mp/zi 1,60 lei/mp/zi 0,95 lei/mp/zi 0,95 lei/mp/zi 1,30 leu/mp/zi 0,65 lei/mp/zi 2.95 lei/mp/zi 1,26 leu/mp/zi 92 lei/rulotă/zi 2,50 lei/mp/zi	 50 lei/mp/lună 27 lei/mp/lună 16,50 lei/mp/lună 8 lei/mp/zi 1,75 lei/mp/zi 1,05 lei/mp/zi 1,05 lei/mp/zi 1,45 leu/mp/zi 0,70 lei/mp/zi 3,25 lei/mp/zi 1,40 leu/mp/zi 101 lei/rulotă/zi 3 lei/mp/zi	 - - - - - - - - - - - - - -	 - - - - - - - - - - - - - -

VI.	**Taxe pentru ocuparea locurilor necesare vânzării de flori, pomi fructiferi, brazi, răsaduri:** - flori - pomi fructiferi, arbuşti ornamentali (pe platoul pieţei sau din autovehicule) - brazi (pe platoul pieţei sau din autovehicule) - masă vânzare flori - masă vânzare răsaduri	19 lei/mp/zi 19 lei/mp/zi 33 lei/mp/zi 28 lei/buc/zi 24 lei/buc/zi	21 lei/mp/zi 21 lei/mp/zi 36 lei/mp/zi 31 lei/buc/zi 27 lei/buc/zi	- - -	- - -
VII.	**Taxe pentru închirierea / folosire de balanţe/cântare** - balanţe de 5 kg sau cântare electronice - balanţe de 10 kg sau cântare electronice - abonament lunar (indiferent de balanţă / cântar electronic) - balanţă tip valiză – proprietate SC Administrator Imobile si Piete	7 lei/buc/zi 9 lei/buc/zi 153 lei/buc 20 lei/buc/zi	7 lei/buc/zi 9 lei/buc/zi 153 lei/buc 20 lei/buc/zi	- - - -	- - - -
VIII.	**Abonamente lunare pentru rezervarea meselor / amplasamentelor în piețe agroalimentare** 1. pentru comercializarea produselor agricole: - din producţie proprie - pentru persoane autorizate 2. pentru comercializarea produselor lactate 3. pentru comercializarea mierii de albine 4. pentru comercializarea florilor, arbuştilor ornamentali, pomi fructiferi: - din producţie proprie - pentru persoanele autorizate 5. pentru comercializare pepeni (amplasament 10 mp.)	77 lei/lună 153 lei/lună - 77 lei/lună 77 lei/lună 153 lei/lună 82 lei/lună	85 lei/lună 168 lei/lună - 85 lei/lună 85 lei/lună 168 lei/lună 90 lei/lună	87 lei/lună 153 lei/lună 153 lei/lună 87 lei/lună - - -	96 lei/lună 168 lei/lună 168 lei/lună 96 lei/lună - - -
IX.	**Taxe aferente folosirii grupului social** - taxă folosire pişoar - taxă folosire cabină - taxă folosire cabină – duş	- - -	- - -	1 leu/pers 1 leu/pers 5 lei /pers	1 leu/pers 1 leu/pers 5 lei /pers
X.	**Taxe pentru publicitate** - pentru afişare panouri publicitare/reclamă scrisă - taxa afișare firmă	1 leu/mp/zi 5 lei/mp/lună	1 leu/mp/zi 5 lei/mp/lună	- -	- -

XI.	**Taxe pentru prestări servicii de pază, monitoruzare (asigurate în baza contractelor de prestări servicii) şi salubritate**				
	1.prestări servicii pază (externalizate): spaţii comerciale delimitate				
	- Piaţa Cuza Vodă	3,6 lei/mp/lună	3,95 lei/mp/lună	-	-
	-Piaţa 22 Decembrie 1989	2,4 lei/mp/lună	2,65 lei/mp/lună		
	2. prestări servicii monitorizare: Piaţa Armatei		1,5 lei/mp/lună	-	-
	3. prestări servicii salubritate:				
	- pentru amplasament pepeni	6 lei/zi	8 lei/zi		
	- în Piaţa Armatei –(în funcţie de cantitatea ridicată) până la:	8 lei/mp/lună	8 lei/mp/lună		
	- pentru vânzare flori	4 lei/zi	4 lei/zi		
	- taxa salubrizare platou piete	4 lei/zi/masa	4 lei/zi/masa		
	- taxa salubrizare hala lactate, hala agroalimentara			4 lei/zi/masa	4 lei/zi/masa
XII.	**Taxe pentru accesul şi staţionarea autovehiculelor în pieţe**				
	1. Taxă acces auto			-	-
	- pentru autovehicul până la 1,5 tone	3 lei/auto/1/2 oră	3 lei/auto/1/2 oră		
	- pentru autovehicul între 1,5 şi 3,5 tone	5 lei/auto/1/2 oră	5 lei/auto/1/2 oră		
	2. Taxă staţionare, parcare în pieţe			-	-
	- pentru autovehicul până la 1,5 to:			-	-
	- staţionare/parcare între ½ - 1 oră/zi	-	5 lei		
	- staţionare/parcare între 1 – 2 ore/zi	5 lei	8 lei	-	-
	- staţionare/parcare peste 2 ore/zi	10 lei	10 lei		
	- abonament lunar/piaţă (valabil în intervalul orar zilnic de funcţionare a pieţei)	153 lei	168 lei	-	-
				-	-
	- pentru autovehicul între 1,5 to şi 3,5 to:				
	- staţionare/parcare între ½ - 1 oră/zi	-	8 lei	-	-
	- staţionare/parcare între 1 – 2 ore/zi	5 lei	10 lei		
	- staţionare/parcare peste 2 ore/zi	10 lei	12 lei		
	- abonament lunar/piaţă (valabil în intervalul orar zilnic de funcţionare a pieţei)	183 lei	201 lei		

Administrator,
Ujică Valer

Şef serviciu pieţe,
Lup Marcel

Anexa 2 la Hotărârea A.G.A. nr. 1 din 26.03.2026

TARIFE DE BAZĂ

PENTRU ÎNCHIRIEREA SPAȚIILOR, CU ALTĂ DESTINAȚIE DECÂT CEA DE LOCUINȚĂ, PRIN LICITAȚIE PUBLICĂ DESCHISĂ (CHIRII) începand cu 1 aprilie 2026

Nr. crt.	TARIFE DE BAZĂ (preț de pornire la licitație)	Preț de pornire la licitație (exclus TVA)	Preț de pornire la licitație (exclus TVA)
		1 august 2025	1 aprilie 2026
1.	COMERȚ	27 lei/mp/lună	28 lei/mp/lună
2.	ALIMENTAȚIE PUBLICĂ ÎN UNITĂȚI SPECIALIZATE	17 lei/mp/lună	19 lei/mp/lună
3.	CHIOȘCURI MODERNIZATE	42 lei/mp/lună	46 lei/mp/lună
4.	DEPOZIT	16 lei/mp/lună	18 lei/mp/lună
5.	GRUP SOCIAL (SANITAR)	9,5 lei/mp/lună	10,50 lei/mp/lună
6.	BIROURI ADMINISTRATIVE	25 lei/mp/lună	27,50 lei/mp/lună
7.	PRESTĂRI SERVICII	9,5 lei/mp/lună	10,50 lei/mp/lună
8.	BIROURI PENTRU ASOCIAȚII ȘI FUNDAȚII NONPROFIT	25 lei/mp/lună	27,50 lei/mp/lună

Administrator,
Ujică Valer

Șef serviciu piețe,
Lup Marcel